

Číslo: 5/2023

OBEC RAKOVÁ

Z Á P I S N I C A

V Rakovej, dňa 8.9.2023



napísaná v priebehu zasadania Obecného zastupiteľstva v Rakovej, konaného dňa 8.9.2023 o 14:00 h.
na Obecnom úrade v Rakovej

Prítomní:

Poslanci obecného zastupiteľstva:

MDDr. Dominika Lejtrichová
Mgr. Richard Čambora
Jozef Čišecký
PharmDr. Peter Šuška
Ing. Tibor Kajánek
Bc. Roman Rafaj
Mgr. Peter Kotula
Miroslav Strýček
JUDr. Miroslav Mariak
Marian Šuška
Mgr. Viera Urbaníková
Ing. Juraj Križek
Mgr. René Gamrot

Ospravedlnení poslanci: -

Ďalej prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Predseda júci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 13 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 13 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 odst.1 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopne.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. Miroslav Strýček

2. JUDr. Miroslav Mariak

PROGRAM

Otvorenie - určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
2. Riešenie problematiky dopravnej situácie pri ZŠ MM
3. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie a o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Informácia o konsolidovanej výročnej správe obce Raková za rok 2022 a výrok audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022 a ku konsolidovanej výročnej správe za rok 2022
5. Príprava inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2023
6. Kronika Obce Raková – zápis za rok 2021
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
8. Rôzne
9. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácií k 30.6.2023 a Rozpočtové opatrenie obce č.3/2023
10. Záver

Otvorenie, určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Zasadanie obecného zastupiteľstva zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení otvoril a viedol Mgr. Anton Heglas, starosta obce. Na zasadaní privítal prítomných poslancov a všetkých zúčastnených. Prítomní boli oboznámení o nahrávaní záznamu počas rokovania obecného zastupiteľstva. Zápisnica sa nevyhotovuje doslovným prepisom zo zvukového nosiča, tento slúži pre spracovanie zápisnice. Zaznamenanie priebehu a výsledkov rokovania je upravené Rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 29.3.2019, uznesením č. 2.28/2019.

Mgr. Anton Heglas určil zapisovateľku, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Za overovateľov zápisnice boli určení: 1/ Miroslav Strýček, poslanec OZ

2/ JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ

Návrh na zloženie komisie:

Voľba návrhovej komisie:

1/ MDDr. Dominik Lejtrichová, poslanec OZ

2/ Marian Šuška, poslanec OZ

Pracovné predsedníctvo:

1/ Mgr. Anton Heglas, starosta obce

2/ Mgr. Viera Urbaníková, zástupca starostu

3/ Mgr. Janka Čičová, prednostka OcÚ

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | Ing. Tibor Kajánek | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 12 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

1. Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Návrh na doplnenie programu predložil písomnou formou Mgr. Richard Čambora. Navrhuje doplnenie programu obecného zastupiteľstva o bod: Riešenie problematiky dopravnej situácie na križovatke ZŠ M.Mravca – smer Zákopčie, pri Bistre Špaldoň.

Obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne doplnenie programu ako bod 2 Riešenie problematiky dopravnej situácie na križovatke ZŠ M. Mravca s tým, že pôvodné body v pozvánke boli prečíslované postupne v poradí ako boli uvedené na pozvánke.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | Ing. Tibor Kajánek | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 12 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

Rokovania obecného zastupiteľstva sa zúčastnili traja občania, ktorí naniesli svoje požiadavky pred rokovaním schválených bodov programu.

Občania: miestnej časti Sihelník s požiadavkou o vybudovanie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia k RD. Je tam 12 RD, ktoré sú obývané, zvýšila sa zaťaženosť vozovky navýšeným počtom vozidiel a bolo by vhodné túto komunikáciu vybudovať. V roku 2018 podali žiadosť o vybudovanie cesty, taktiež k tomu dala vyjadrenie komisia územného plánovania, výstavby a životného prostredia, ktorá sa vyjadrila, že neodporúča výstavbu novej asfaltovej komunikácie z dôvodu ďalšej výstavby RD a inžinierskych sietí. V roku 2021 podali opätovnú žiadosť, kde komisia odporučila vybudovať miestnu komunikáciu v časti U Sihelníka vrátane osvetlenia v rámci finančných možností a žiadosť bola následne prerokovaná na obecnom zastupiteľstve v mesiaci jún. Nakoľko dôvody, ktoré bránili vybudovaniu MK U Sihelníka pominuli, výstavba RD bola realizovaná, žiadajú o vybudovanie prístupovej komunikácie a verejného osvetlenia. Odporúčanie, aby sa počkalo s vybudovaním MK a osvetlenia s možnosťou využitia ďalšieho pásma ochrany prírody na základe návrhu na prerokovanie zmeny a doplnku č. 5 územného plánu obce, kde je navrhnutá lokalita pre ďalšiu výstavbu RD je z ich strany zbytočné a v neprospech občanov tejto časti a samotného rozvoja obce.

Pozn.: Občania doložili písomnú žiadosť, ktorá bola zaevidovaná a fotokópia je prílohou materiálu rožné.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce - v tejto časti sa intenzívne pracuje na projektovej dokumentácii, chýbajú záväzné stanoviská dotknutých orgánov, projekt je náročný, je tu problém s dažďovou vodou. Ak bude možnosť obec sa zapojí cez výzvu Ministerstva dopravy SR na získanie finančných prostriedkov za týmto účelom. Prvým krokom je vypracovanie projektovej dokumentácie a následne na to bude obec hľadať finančné prostriedky na vybudovanie cesty v tejto časti obce.

Občan: v mene občanov z miestnej časti U Skákaly o možnosť dlhodobého prenájmu vodovodu. V prípade kladného stanoviska by založili združenie, ktoré by spravovalo tento vodovod.

Pozn.: Žiadosť prerokovaná v bode 8.

Obecné zastupiteľstvo pokračovalo v rokovaní v zmysle schváleného programu.

2. Riešenie problematiky dopravnej situácie pri Základnej škole Milana Mravca

Mgr. Richard Čambora, poslanec OZ uviedol, že dopravná situácia na križovatke pri ZŠ Milana Mravca nie je optimálna, situácia je momentálne neúnosná. Zadokumentoval a predložil prítomným poslancom fotky - pohľad na kolízie v tejto časti križovatky. Zároveň predložil štatistiku nehodovosti od benzínovej pumpy po miestnu časť Raková - Vyšný koniec. Obec by mala dbať na bezpečnosť osôb, pri základnej škole sú dva prechody pre chodcov. Jestvujúce prevádzky v blízkosti školy, kde sa nedodržiava to, čo by sa malo dodržiavať, motorové vozidlá parkujú na chodníkoch. Dopravná situácia je celkovo na Slovensku preťažená. Tento stav riešil aj s dopravným inžinierom polície, bolo by dobré vyvolať jednanie obce, VÚC a polície a spoločne hľadať riešenie na chodníky a križovatku. Taktiež križovatka na Korchán je neprehľadná.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – prevádzka zmrzliny – ľudia nerešpektujú a motorové vozidlá zastavujú na chodníku.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – čo sa týka prevádzky zmrzliny nevidí problém s rozhľadom, problém je ráno pri zásobovaní prevádzky Bistro.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – obe prevádzky majú parkovacie miesta, možno riešiť situáciu dohodou s mestskou políciou na dodržiavanie predpisov, aby motorové vozidlá neparkovali na chodníku, prípadne osloviť štátu políciu.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

- 1/ Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu pripraviť projektovú dokumentáciu a potrebné povolenia pre dopravné zariadenie zamedzujúce parkovanie na chodníku na ceste II/487.
- 2/ Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Raková vyvolaním rokovania s Mestom Čadca o zdieľaní mestskej polície.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

3. Správa o činnosti obecnej rady a Obce Raková za uplynulé obdobie a o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Mgr. Anton Heglas, starosta obce otvoril bod 3. Materiál k bodu tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

Ing. Juraj Križek, poslanec OZ – požiadal o informáciu v súvislosti s riešením vodovodu v miestnej časti Raková – Korcháň.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – cesta Za Groň, či sa niečo v tom robí.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – projekt je pripravený, čo sa týka rozpočtu odhadujeme cca 500 tis. eur. Čo sa týka cesty Za Groň nie sú finančné prostriedky na tento rok a ani to nie je momentálne možné prefinancovať cez nejaký projekt.

Ďalšie príspevky do diskusie neboli a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1/Správu o činnosti Obce Raková za uplynulé obdobie a plnenie k 8.9.2023

2/Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 8.9.2023

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

4. Informácia o konsolidovanej výročnej správe obce Raková za rok 2022 a výrok audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022 a ku konsolidovanej výročnej správe za rok 2022

Mgr. Anton Heglas, starosta obce informoval o konsolidovanej výročnej správe obce Raková za rok 2022. Súčasťou materiálu je správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Raková. V závere správy Ing. Mária Kasmanová, nezávislý audítor konštatuje, že na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov obec Raková konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

1. Konsolidovanú výročnú správu Obce Raková za rok 2022
2. Správu audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022 a ku konsolidovanej výročnej správe vrátane údajov individuálnej výročnej správy za rok 2022

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

5. Príprava inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Raková k 31.12.2023

Mgr. Viera Urbaníková, zástupkyňa starostu oboznámila s návrhom zloženia ústrednej inventarizačnej komisie, inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie obecného majetku k 31.10.2023. Návrhy na zmenu, doplnenie zo strany prítomných neboli.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Návrh zloženia ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK), inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií podľa Prílohy č. 1
2. Návrh zloženia škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie podľa Prílohy č. 1

b) Obecné zastupiteľstvo ukladá:

1. Predsedovi ÚIK zvoliť predsedov a členov inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k zabezpečeniu vykonania inventarizácie obecného majetku k 31.10.2023.
2. Predsedom inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií v termíne od 01.11.2023 do 31.12.2023 uskutočniť inventarizáciu obecného majetku.

3. Predsedom komisie účtov a komisie nedokončených investícií v termíne od 01.01.2024 do 31.01.2024 uskutočniť inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a nedokončených investícií

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

6. Kronika Obce Raková – zápis za rok 2021

Mgr. Anton Heglas, starosta obce ospravedlnil neúčast' kronikárky na zasadaní OZ a odovzdal slovo predsedovi komisie školstva, kultúry a športu Marianovi Šuškovi. Predseda komisie informoval, že komisia posúdila obsah dokumentu „Kronika Obce Raková za rok 2021“. Dokument obsahuje 22 strán. Dopracovanie niektorých informácií boli prejednané s kronikárkou obce. Komisia zároveň navrhuje odmenu kronikárke vo výške brutto 700 €/ročne za vypracovanie Kroniky Obce Raková za rok 2021. Návrh komisie je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1/ Zápis do Kroniky Obce Raková za rok 2021 podľa predloženého návrhu.

2/ Odmenu pre kronikárku obce vo výške 700 €/brutto

za vypracovaný dokument „Kronika Obce Raková za rok 2021“

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

František Kulla, hlavný kontrolór obce predložil správu o kontrolnej činnosti za obdobie od 1.6.2023 do 31.8.2023. Okrem iného správa obsahuje čerpanie finančných prostriedkov k zúčtovaniu dotácii pre jednotlivé organizácie a percento plnenia. Pri schvaľovaní dotácii na rok 2024 by mohla byť táto informácia tzv. kľúčom.

Zo strany prítomných neboli žiadne pripomienky a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za obdobie od 1.6.2023 do 31.8.2023.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

8. Rôzne

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil s materiálom do bodu rôzne:

1 ► Cirkevná základná škola Jána Palárika, Raková 705 – jednorázový nájom za prenájom nebytových priestorov.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada odporúča schváliť jednorázový nájom vo výške 3500 € za prenájom nebytových priestorov pre Cirkevnú základnú školu Jána Palárika Raková 705

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázový nájom vo výške 3500 € za prenájom nebytových priestorov pre Cirkevnú základnú školu Jána Palárika Raková 705.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

2 ► Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci.

Stanovisko komisie sociálno-zdravotnej zo dňa 16.8.2023

Sociálno-zdravotná komisia na svojom zasadnutí doporučila:

1/ xx, bytom Raková, t.č. Dom charity sv. Gianni Čadca, ktorá požiadala o poskytnutie jednorazovej dávky soc. pomoci v zmysle VZN Obce Raková na zaplatenie dlhu, kt. má vo VŠZP, Centru právnej pomoci za osobný bankrot a charite Čadca za poskytovanie celodenného ubytovania vo výške 958,20 € - neposkytnúť finančné prostriedky.

Nakoľko má menovaná dlh voči obci nespĺňa podmienky podľa VZN obce Raková na poskytnutie príspevku jednorazovej dávky soc. pomoci.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada neodporúča poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci vo výške 958,20 €
Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci vo výške 958,20 €.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|---|--------------|
| Neprítomný: | JUDr. Miroslav Mariak | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 12 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

3► Žiadosť –o usporiadanie pozemku pod stavbu garáže pri RD 335 – doplnenie GP č. 49/2023.

Obecné zastupiteľstvo dňa 23. júna 2023, uznesením č. 4.20/2023 schválilo zámer odpredaja pozemku - KNC 206/6 -zast. plocha o výmere 76 m². Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle dňa 23.8.2023 (15 dní pred OZ).

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech : , bytom Raková pozemok:- KNC 206/6 -zast. plocha o výmere 76 m² oddelený GP č. 49/2023 zo dňa 10.5.2023, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1801.

Cena 3 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa KN-C 104/2 pri rodinnom dome a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadania majetkových pomerov. Obec nemá pre tento pozemok ďalšie využitie.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

4 ► Žiadosť –o odkúpenie obecného pozemku:

Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle dňa 23.8.2023 (15 dní pred OZ).

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech: bytom Raková

pozemok: - KN-C 2075/39 – ost. pl. o výmere 88 m², oddelený GP č.103/2023 zo dňa 22.8.2023 z pôvodnej parcely KN-C 2075/2 a KN-C 2075/3, zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č.1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok bude využitý ako spevnená plocha pre prístup k rodinnému domu žiadateľa. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

5 ► Žiadosť o odkúpenie pozemku KNC 1739/18 – ost. plocha. Zámer odpredaja schválený dňa 23.6.2023 uznesením č. 4.16/2023 na 37 m² podľa predložených materiálov. Žiadateľ požaduje 36 m².

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 9.8.2023

Komisia odporúča v zmysle úpravy geometrického plánu prijať nový zámer odpredaja pozemku KNC 1739/18 – ost. plocha o výmere 36 m². Cena 30 €/m².

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Nový zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech : bytom Raková

pozemok:- KNC 1739/18 –ostatná plocha o výmere 36 m² oddelený GP č.55/2022, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m² s tým, že sa zruší prijaté uznesenie obecného zastupiteľstva č.4.16/2023 zo dňa 23.júna 2023.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

A/ Obecné zastupiteľstvo r u š í uznesenie č.4.16/2023 zo dňa 23.júna 2023

B/ Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech : bytom Raková

pozemok:- KNC 1739/18 –ostatná plocha o výmere 36 m² oddelený GP č.55/2022, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetná časť pozemku bude slúžiť ako prístup k nehnuteľnosti žiadateľa pri rodinnom dome. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

6► Žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C 1739/19 o výmere 18 m². Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle dňa 23.8.2023 (15 dní pred OZ).

Obečné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obečné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech : bytom Raková

pozemok:- KNC 1739/19 –ostatná plocha o výmere 18 m² oddelený z pôvodnej parcely KN-C 1739/4 GP č.16/2023 zo dňa 23.5.2023, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa KN-C 1739/2 pri rodinnom dome a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

7► Žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C 7863/4 o výmere 98 m². Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle dňa 23.8.2023 (15 dní pred OZ).

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech: bytom Raková

Pozemok: - KNC 7863/4– zast. plocha o výmere 98 m², oddelený GP č.50/2023 zo dňa 10.5.2023, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 7401. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa KN-C7861/1 pri rodinnom dome a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

8► Žiadosť –o odkúpenie pozemku KN-C 9574/87 o výmere 44 m². Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle dňa 23.8.2023 (15 dní pred OZ).

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, v prospech : bytom Raková

pozemok:- KNC 9574/87 –t.t.p. o výmere 44 m² oddelený z pôvodnej parcely KN-C 9574/1, odčlenený GP č.124/2022 zo dňa 3.6.2022, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetná časť pozemku sa nachádza za RD, na ktorom je postavená časť hospodárskej budovy vo vlastníctve žiadateľa. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

9► Žiadosť o zápis ťarchy na pozemku KNC 8799/1, na ktorom sú uložené inžinierske siete (vodovodná a kanalizačná prípojka).

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 9.8.2023

Komisia odporúča vydať súhlas za účelom zápisu ťarchy na pozemku KNC 8799/1 na LV obce 7401.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada odporúča schváliť zápis ťarchy na pozemku KNC 8799/1, LV č. 7401 na základe žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi Obec Raková a , bytom Podvysoká, ktorou budúci povinný z vecného bremena Obec Raková, Raková 140 zriadi v prospech oprávneného z vecného bremena, bytom Podvysoká ako vlastníka vodovodnej a splaškovej kanalizačnej prípojky k rodinným domom. Inžinierske siete - prípojky sú uložené na pozemku KN-C 8799/1, ktorý je totožný s KN-E 22111 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1708 m², zapísaná na LV 7401, v k.ú. Raková, podľa GP č. 99/2023 zo dňa 06.04.2023. Zo strany povinného je strpieť v rozsahu vyznačenom GP č 99/2023 na pozemku KN-E 22111 umiestnenie vodovodnej a splaškovej kanalizačnej prípojky k postaveným rodinným domom, umožniť v nevyhnutnom rozsahu vstup na pozemok KN-E 22111 za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a prípadnej rekonštrukcie na prípojkách.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

10 ► Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KNC 8799/5 o výmere 64 m².

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 9.8.2023

Komisia odporúča odpredaj časti pozemku KNC 8799/5 o výmere 64 m² s dodržaním podmienky minimálne 2 m od betónovej miestnej komunikácie z dôvodu zabezpečenia údržby cesty. Zároveň zabezpečiť odvodnenie pozemku tak, aby nevytekala voda na miestnu komunikáciu. Cena 30 €/m².

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada odporúča odpredaj pozemku časti pozemku KNC 8799/5 o výmere 64 m² s dodržaním podmienky minimálne 2 m od betónovej miestnej komunikácie. Cena 30 €/m².

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitného zreteľa: v prospech:, bytom Podvysoká

-pozemok KN-C 8799/5-zastavané plochy o výmere 64 m², oddelený z pôvodnej parcele KN-C 8799/1, ktorá je totožná s KN-E 22111 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1708m², zapísaná na LV 7401 Obce Raková.Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetná časť pozemku KN-C 8799/5 o výmere 64 m² sa nachádza vedľa pozemkov žiadateľa pri vstupe k rodinnému domu.

Obec túto časť pozemku nevyužíva.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

11 ► Žiadosť o dokúpenie obecného pozemku KNC 9631/155 o výmere 675 m².

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 9.8.2023

Komisia neodporúča odpredaj pozemku KNC 9631/155 o výmere 675 m². Lokalitou IBV sa bude obec zaoberať v celosti so zámerom vybudovania kompletných inžinierskych sietí a až potom následným odpredajom pozemkov v miestnej časti Fojstvo.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada neodporúča odpredaj pozemku KNC 9631/155 o výmere 675 m² v prospech: Raková. Lokalitou IBV sa bude obec zaoberať v celosti so zámerom vybudovania kompletných inžinierskych sietí a až potom následným odpredajom pozemkov v miestnej časti Fojstvo.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku KNC 9631/155 o výmere 675 m². Lokality IBV sa bude obec zaoberať v celosti so zámerom vybudovania kompletných inžinierskych sietí a až potom následným odpredajom pozemkov v miestnej časti Fojstvo.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

12► Žiadosť - vlastníci pozemkov v miestnej časti U Zemana o úpravu miestnej komunikácie.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 9.8.2023

Komisia odporúča zahrnúť úpravu miestnej komunikácie U Zemana do plánu najbližších opráv ciest asfaltovým povrchom.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada odporúča na základe žiadosti - vlastníci pozemkov v miestnej časti U Zemana úpravu miestnej komunikácie U Zemana zahrnúť do plánu najbližších opráv ciest asfaltovým povrchom.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť- vlastníci pozemkov v miestnej časti U Zemana úpravu miestnej komunikácie U Zemana s tým, že bude zahrnutá do plánu najbližších opráv ciest asfaltovým povrchom.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Neprítomný: | Miroslav Strýček | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 12 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

13► Žiadosť o prenájom vodovodu v miestnej časti U Skákaly.

Stanovisko komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 9.8.2023

Komisia odporúča dlhodobý prenájom vodovodu v miestnej časti U Skákaly, ktorému bude predchádzať založenie združenia za účelom správy vodovodu.

Stanovisko obecnej rady zo dňa 21.8.2023

Obecná rada odporúča dlhodobý prenájom vodovodu v miestnej časti U Skákaly, ktorému bude predchádzať založenie združenia všetkých členov za účelom správy vodovodu. Žiadosť o prenájom vodovodu je potrebné predložiť po založení združenia obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o prenájom vodovodu v miestnej časti U Skákaly s tým, že žiadosťou sa bude zaoberať po založení združenia za účelom správy vodovodu.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|--|--------------|
| Nepřítomný: | | 0 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, Ing. Juraj Križek, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 13 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 13 |

Návrh bol prijatý.

Bc. Roman Rafaj, poslanec OZ – naniesol možnosť zriadenia prechodu pre chodcov v miestnej časti U Čajdy u plynovej lávky.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – pozrie sa na to v rámci projektovej dokumentácie, či by nebola možnosť riešiť prechod pre chodcov v tejto časti obce.

JUDr. Miroslav Mariak, poslanec OZ – naniesol problém vydávania stavebných povolení v lokalite Za Groňom. V roku 2018 sa dala podmienka, v súčasnosti je rok 2023 a infraštruktúra nie je rozšírená. Myslí si, že podmienka bola myslená na pravú časť a nie celá časť. Pokiaľ sa cesta neurobí a pustí sa výstavby nastane problém.

Ing. Tibor Kajánek, poslanec OZ – problém vydávania stavebných povolení Za Groňom je spôsobené tým, že v podmienkach územného plánu č.5 je zahrnuté nevydávať stavebné povolenie, kým nebudú dobudované inžinierske siete. Toto navrhuje riešiť pri otvorení územného plánu čo s danou lokalitou, ujednotiť vydávanie stavebných povolení.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce – išiel podnet na prokuratúru, uvidí sa na základe vyjadrenia.

9. Správa o plnení rozpočtu Obce Raková a jej organizácii k 30.6.2023 a Rozpočtové opatrenie obce č. 3/2023

Mgr. Anton Heglas, starosta obce oboznámil s materiálom k tomuto bodu. Súčasťou materiálu je výpočet prefinancovania rekonštrukcie Zdravotného strediska Raková 199 a kalkulácia nákladov na vybudovanie inžinierskych sietí pre novostavby RD v miestnej časti Fojstvo.

Na základe vyčíslenia nákladov a vyhodnotenia ponúk bánk sa navrhuje prijatie úveru od ČSOB vo výške 450 000 €. Súčasťou materiálov je stanovisko hlavného kontrolóra Obce Raková k prijatiu úveru od ČSOB.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

1/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Raková k prijatiu úveru od ČSOB vo výške 450 000 €.

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|---|-----------|
| Nepřítomný: | Ing. Juraj Križek | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 11 |
| Proti | JUDr. Miroslav Mariak | 1 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

2/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Prijatie krátkodobého účelového úveru vo výške **250 000 €** od Československá obchodná banka a.s.

Účel úveru: Výstavba projektov: Predĺženie MK Raková, Fojstvo II.,
Predĺženie siete verejného vodovodu a kanalizácie Raková – Fojstvo

Splatnosť: 09/2026

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|---|-----------|
| Nepřítomný: | Ing. Juraj Križek | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 11 |
| Proti | JUDr. Miroslav Mariak | 1 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

3/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Prijatie úveru od Československá obchodná banka a.s., vo výške **200 000 €**

Účel úveru: Zmena dokončenej stavby – Stavebné úpravy na objekte so s.č.199

Splatnosť: 09/2038

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|---|--------------|
| Nepřítomný: | Ing. Juraj Križek | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 11 |
| Proti | JUDr. Miroslav Mariak | 1 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce v rámci plnenia rozpočtov oboznámil, že sa pripravuje projekt ZŠ, možnosť získania finančných prostriedkov na edukačné pomôcky a modernizáciu školy, školskej jedálne na modernejšie vybavenie kuchyne.

Zo strany prítomných poslancov neboli pripomienky k plneniu rozpočtu obce a obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1/ Plnenie rozpočtu Obce Raková, rozpočtových organizácii a príspevkovej organizácie.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1/ Rozpočtové opatrenie č. 3/2023 nasledovne:

| OBEC RAKOVÁ | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy | 4 272 341,00 | 146 514,00 | 4 418 855,00 |
| Bežné príjmy RO | 219 088,00 | 62 077,00 | 281 165,00 |
| Bežné príjmy spolu | 4 491 429,00 | 208 591,00 | 4 700 020,00 |
| Kapitálové príjmy s | 1 075 425,00 | 5 426,00 | 1 080 851,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 349 310,00 | 450 000,00 | 799 310,00 |
| Finančné operácie - príjmy RO | 18 325,00 | 0,00 | 18 325,00 |
| SPOLU | 5 934 489,00 | 664 017,00 | 6 598 506,00 |
| Bežné výdavky | 1 929 104,00 | 25 372,00 | 1 954 476,00 |
| Bežné výdavky RO | 2 427 575,00 | 102 036,00 | 2 529 611,00 |
| Bežné výdavky spolu | 4 356 679,00 | 127 408,00 | 4 484 087,00 |
| Kapitálové výdavky | 1 204 551,00 | 505 252,00 | 1 709 803,00 |
| Finančné operácie | 231 333,00 | 0,00 | 231 333,00 |
| SPOLU | 5 792 563,00 | 632 660,00 | 6 425 223,00 |
| Hospodárenie obce | 141 926,00 | | 173 283,00 |

| ZŠ M. Mravca | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 147 900,00 | 52 415,00 | 200 315,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 7 204,00 | 0,00 | 7 204,00 |
| Bežné výdavky spolu | 1 558 175,00 | 89 547,00 | 1 647 722,00 |

| Materská škola Fojstvo | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 44 992,00 | 5 500,00 | 50 492,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 6 562,00 | 0,00 | 6 562,00 |
| Bežné výdavky spolu | 579 664,00 | 8 217,00 | 587 881,00 |

| Materská škola Korcháň | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 21 969,00 | 1 500,00 | 23 469,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 4 559,00 | 0,00 | 4 559,00 |
| Bežné výdavky spolu | 183 806,00 | 1 610,00 | 185 416,00 |

| Centrum voľného času | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 4 227,00 | 2 662,00 | 6 889,00 |
| Bežné výdavky spolu | 105 930,00 | 2 662,00 | 108 592,00 |

| Organizácia pre kultúru a verejné služby | Schválený rozpočet | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 671 000,00 | 0,00 | 671 000,00 |
| Bežné výdavky spolu | 671 000,00 | 0,00 | 671 000,00 |

2/ Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2023

Hlasovanie:

| HLASOVANIE: | Mená poslancov | Počet |
|---|---|--------------|
| Nepřítomný: | Ing. Juraj Križek | 1 |
| Za | Mgr. Richard Čambora, MDDr. Dominika Lejtrichová, Jozef Čišecký, Mgr. René Gamrot, Ing. Tibor Kajánek, Mgr. Peter Kotula, Miroslav Strýček, JUDr. Miroslav Mariak, Bc. Roman Rafaj, Marian Šuška, PharmDr. Peter Šuška, Mgr. Viera Urbaníková | 12 |
| Proti | - | 0 |
| Zdržal sa | - | 0 |
| Prítomných celkom pri hlasovaní: | | 12 |

Návrh bol prijatý.

10. Z á v e r

Obecné zastupiteľstvo prijalo na zasadnutí uznesenie číslo:

5.1 – 5.34/2023

uznesenia tvoria samostatnú prílohu zápisnice.

Mgr. Anton Heglas, starosta obce na záver poďakoval prítomným za ich účasť, pozornosť, ich podnety. Rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil o 17:15 hod.

Poverená zapisovaním: Mária Chovancová, zamest. OcÚ

Mgr. Janka Čičová
prednostka OcÚ

Mgr. Anton Heglas
starosta obce:

Miroslav Strýček
I. overovateľ:

JUDr. Miroslav Mariak
II. overovateľ:



O B E C R A K O V Á

U Z N E S E N I A

Obecného zastupiteľstva v Rakovej
zo dňa 8. septembra 2023, uznesenia č. 5.1 – 5.34/2023

Obecné zastupiteľstvo

A/ BERIE NA VEDOMIE

- 5.1 Správu o činnosti Obce Raková za uplynulé obdobie a plnenie k 8.9.2023
- 5.2 Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva k 8.9.2023
- 5.3 Konsolidovanú výročnú správu Obce Raková za rok 2022
- 5.4 Správu audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022 a ku konsolidovanej výročnej správe vrátane údajov individuálnej výročnej správy za rok 2022
- 5.5 Plnenie rozpočtu Obce Raková, rozpočtových organizácii a príspevkovej organizácie k 30.6.2023
- 5.6 Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Raková k prijatiu úveru od ČSOB vo výške 450 000 €
- 5.7 Správu o kontrolnej činnosti za obdobie od 1.6.2023 – 31.8.2023
- 5.8 Žiadosť- vlastníci pozemkov v miestnej časti U Zemana úpravu miestnej komunikácie U Zemana s tým, že bude zahrnutá do plánu najbližších opráv ciest asfaltovým povrchom.
- 5.9 Žiadosť o prenájom vodovodu v miestnej časti U Skákaly s tým, že žiadosťou sa bude zaoberať po založení združenia za účelom správy vodovodu.

B/ RUŠÍ

- 5.10 Uznesenie č. 4.16/2023, zo dňa 23.júna 2023

C/SCHVAĽUJE

- 5.11 Rozpočtové opatrenie č. 3/2023 nasledovne:

| O B E C R A K O V Á | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Bežné príjmy | 4 272 341,00 | 146 514,00 | 4 418 855,00 |
| Bežné príjmy RO | 219 088,00 | 62 077,00 | 281 165,00 |
| Bežné príjmy spolu | 4 491 429,00 | 208 591,00 | 4 700 020,00 |
| Kapitálové príjmy s | 1 075 425,00 | 5 426,00 | 1 080 851,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 349 310,00 | 450 000,00 | 799 310,00 |
| Finančné operácie - príjmy RO | 18 325,00 | 0,00 | 18 325,00 |
| SPOLU | 5 934 489,00 | 664 017,00 | 6 598 506,00 |
| Bežné výdavky | 1 929 104,00 | 25 372,00 | 1 954 476,00 |
| Bežné výdavky RO | 2 427 575,00 | 102 036,00 | 2 529 611,00 |
| Bežné výdavky spolu | 4 356 679,00 | 127 408,00 | 4 484 087,00 |
| Kapitálové výdavky | 1 204 551,00 | 505 252,00 | 1 709 803,00 |
| Finančné operácie | 231 333,00 | 0,00 | 231 333,00 |
| SPOLU | 5 792 563,00 | 632 660,00 | 6 425 223,00 |
| Hospodárenie obce | 141 926,00 | | 173 283,00 |

| ZŠ M. Mravca | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 147 900,00 | 52 415,00 | 200 315,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 7 204,00 | 0,00 | 7 204,00 |
| Bežné výdavky spolu | 1 558 175,00 | 89 547,00 | 1 647 722,00 |

| Materská škola Fojstvo | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 44 992,00 | 5 500,00 | 50 492,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 6 562,00 | 0,00 | 6 562,00 |
| Bežné výdavky spolu | 579 664,00 | 8 217,00 | 587 881,00 |

| Materská škola Korcháň | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 21 969,00 | 1 500,00 | 23 469,00 |
| Finančné operácie - príjmy | 4 559,00 | 0,00 | 4 559,00 |
| Bežné výdavky spolu | 183 806,00 | 1 610,00 | 185 416,00 |

| Centrum voľného času | Schválený rozpočet po zmenách | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 4 227,00 | 2 662,00 | 6 889,00 |
| Bežné výdavky spolu | 105 930,00 | 2 662,00 | 108 592,00 |

| Organizácia pre kultúru a verejné služby | Schválený rozpočet | Návrh na úpravu o | Rozpočet po úprave |
|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Bežné príjmy spolu | 671 000,00 | 0,00 | 671 000,00 |
| Bežné výdavky spolu | 671 000,00 | 0,00 | 671 000,00 |

5.12 Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2023

5.13 Prijatie krátkodobého účelového úveru vo výške **250 000 €**

od Československá obchodná banka a.s.

Účel úveru: Výstavba projektov: Predĺženie MK Raková, Fojstvo II.,

Predĺženie siete verejného vodovodu a kanalizácie Raková – Fojstvo

Splatnosť: 09/2026

5.14 Prijatie úveru od Československá obchodná banka a.s., vo výške **200 000 €**

Účel úveru: Zmena dokončenej stavby – Stavebné úpravy na objekte so s.č.199

Splatnosť: 09/2038

5.15 Zloženie ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK), inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií podľa prílohy č. 1

- 5.16 Zloženie škodovej, vyraďovacej a likvidačnej komisie podľa prílohy č. 1
- 5.17 Zápis do Kroniky Obce Raková za rok 2021 podľa predloženého návrhu.
- 5.18 Odmenu pre kronikárku obce vo výške 700 €/brutto
Za vypracovaný dokument „Kronika Obce Raková za rok 2021“
- 5.19 Jednorazový nájom vo výške 3500 € za prenájom nebytových priestorov
Pre Cirkevnú základnú školu Jána Palárika, Raková 705
- 5.20 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa,
pozemok:- KNC 206/6 -zast. plocha
o výmere 76 m² oddelený GP č. 49/2023 zo dňa 10.5.2023, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1801. Cena 3 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa KN-C 104/2 pri rodinnom dome a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadania majetkových pomerov. Obec nemá pre tento pozemok ďalšie využitie.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

- 5.21 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa,
pozemok: - KN-C 2075/39 – ost. pl. o výmere 88 m², oddelený GP č.103/2023 zo dňa 22.8.2023 z pôvodnej parcely KN-C 2075/2 a KN-C 2075/3, zapísaná na liste vlastníctva obce Raková č.1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok bude využitý ako spevnená plocha pre prístup k rodinnému domu žiadateľa. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

- 5.22 Zámer odpredaja pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa,
pozemok:- KNC 1739/18 –ostatná plocha o výmere 36 m² oddelený GP č.55/2022, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetná časť pozemku bude slúžiť ako prístup k nehnuteľnosti žiadateľa pri rodinnom dome. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

- 5.23 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, pozemok:- KNC 1739/19 –ostatná plocha o výmere 18 m² oddelený z pôvodnej parcely KN-C 1739/4 GP č.16/2023 zo dňa 23.5.2023, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa KN-C 1739/2 pri rodinnom dome a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

- 5.24 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, Pozemok: - KNC 7863/4– zast. plocha o výmere 98 m², oddelený GP č.50/2023 zo dňa 10.5.2023, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 7401. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa KN-C7861/1 pri rodinnom dome a prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov. Obec tento pozemok nevyužíva.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

- 5.25 Odpredaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa, pozemok:- KNC 9574/87 –t.t.p. o výmere 44 m² oddelený z pôvodnej parcely KN-C 9574/1,odčlenený GP č.124/2022 zo dňa 3.6.2022, ktorý je vo vlastníctve obce Raková LV č. 1835. Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods.8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetná časť pozemku sa nachádza za RD, na ktorom je postavená časť hospodárskej budovy vo vlastníctve žiadateľa. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

5.26 Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi Obec Raková a xx, bytom Podvysoká, ktorou budúci povinný z vecného bremena Obec Raková, Raková 140 zriadi v prospech oprávneného z vecného bremena xx, bytom Podvysoká ako vlastníka vodovodnej a splaškovej kanalizačnej prípojky k rodinným domom. Inžinierske siete - prípojky sú uložené na pozemku KN-C 8799/1, ktorý je totožný s KN-E 22111 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1708 m², zapísaná na LV 7401, v k.ú. Raková, podľa GP č. 99/2023 zo dňa 06.04.2023. Zo strany povinného je strpieť v rozsahu vyznačenom GP č 99/2023 na pozemku KN-E 22111 umiestnenie vodovodnej a splaškovej kanalizačnej prípojky k postaveným rodinným domom, umožniť v nevyhnutnom rozsahu vstup na pozemok KN-E 22111 za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a prípadnej rekonštrukcie na prípojkách.

5.27 Zámer odpredať pozemku podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad osobitého zreteľa:
-pozemok KN-C 8799/5-zastavané plochy o výmere 64 m², oddelený z pôvodnej parcele KN-C 8799/1, ktorá je totožná s KN-E 22111 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1708m², zapísaná na LV 7401 Obce Raková.
Cena 30 €/m².

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa dá použiť ustanovenie §9a ods. 8 písm.e/ - výnimočný postup, nakoľko osobitný zreteľ nekonkretizuje a je to v kompetencii OZ. Predmetná časť pozemku KN-C 8799/5 o výmere 64 m² sa nachádza vedľa pozemkov žiadateľa pri vstupe k rodinnému domu. Obec túto časť pozemku nevyužíva.

| Hlasovanie: | Za: | Proti: | Zdržal sa: |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| Prítomní: 13 | 13 | 0 | 0 |

D/NESCHVAĽUJE

5.28 Poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci vo výške 958,20 €

5.29 Odpredaj pozemku KNC 9631/155 o výmere 675 m²

Lokalitou IBV sa bude obec zaoberať v celosti so zámerom vybudovania kompletných inžinierskych sietí a až potom následným odpredajom pozemkov v miestnej časti Fojstvo.

E/UKLADÁ

5.30 Predsedovi ÚIK zvolať predsedov a členov inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií k zabezpečeniu vykonania inventarizácie obecného majetku k 31.10.2023

5.31 Predsedom inventúrnych a čiastkových inventarizačných komisií v termíne od 01.11.2023 do 31.01.2024 uskutočniť inventarizáciu obecného majetku

5.32 Predsedom komisie účtov a komisie nedokončených investícií v termíne od 01.01.2024 do 31.01.2024 uskutočniť inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a nedokončených investícií.

5.33 OcÚ pripraviť projektovú dokumentáciu a potrebné povolenia pre dopravné zariadenie zamedzujúce parkovanie na chodníku na ceste II/487.

F/POVERUJE

5.34 Starostu obce Raková vyvolaním rokovania s Mestom Čadca o zdieľaní mestskej polície.

V Rakovej, dňa 14. septembra 2023

Mgr. Anton Heglas
starosta obce: